

ADJUDICACION DE ESPACIOS: CORPORACION DEL MERCADO CENTRAL DE BUENOS AIRES

LICITACION MEDIANTE PRESENTACIÓN DE OFERTA BAJO SOBRE CERRADO:

Se informa que en relación a los espacios identificados como:

- PABELLÓN 11, GASTRONÓMICO 11. C.M.C.B.A.
- PABELLÓN 12, KIOSCO 12. C.M.C.B.A.

Se realizará una licitación de presentación de oferta bajo sobre cerrado, estableciéndose como base de la misma para cada espacio:

Derecho de Adjudicación BASE: 50 (cincuenta) cánones

- P11 G11: \$ 19.687.042 (Pesos diecinueve millones seiscientos ochenta y siete mil cuarenta y dos) *
- P12 K12: \$ 13.799.090 (Pesos trece millones setecientos noventa y nueve mil noventa) *

* se deben abonar 2 (dos) cánones extra en concepto de Constitución de Garantías

LA CMCBA SE RESERVA EL DERECHO DE ADJUDICAR EL ESPACIO, EVALUANDO LOS ANTECEDENTES COMERCIALES DEL OFERENTE.

Contrato a adjudicar: Permiso de Uso.

Plazo: 24 meses.

PROCEDIMIENTO:

- Presentación ofertas: Sobre cerrado por Mesa de Entradas 1er. Piso Centro Administrativo - hasta 1 hora antes de la apertura.

APERTURA DE SOBRES: MARTES 09 DE DICIEMBRE DE 2025, EN LA GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO, SITA EN EL 5º PISO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO - NUCLEO TRES.

- P11 G11: **11:00 hs.**

- P12 K12: **12:00 hs.**

PROPIUESTA GANADORA: LA QUE OFERTARA LA MAYOR SUMA DE DINERO, EN RELACIÓN AL DERECHO DE ADJUDICACIÓN BASE.

LOS SOBRES CERRADOS DEBEN CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS:

- A) DENOMINACIÓN ESPACIO OFERTADO.
- B) RAZON SOCIAL O NOMBRE Y APELLIDO DEL OFERENTE.
- C) DOMICILIO Y CUIT.
- D) NRO. TELEFÓNICO Y MAIL DE CONTACTO.



E) OFERTA DERECHO DE ADJUDICACIÓN: **deberá ser igual o superior al Derecho de Adjudicación base establecido para cada espacio comercial.**

EL MONTO DEL DERECHO DE ADJUDICACIÓN OFERTADO, DEBERÁ ABONARSE MEDIANTE TRANSFERENCIA A LA CUENTA DE LA CORPORACIÓN, en las siguientes 24 horas de resuelto y notificado el acto.

LA CMCBA SE RESERVA EL DERECHO DE ADJUDICACION, EVALUANDO LOS ANTECEDENTES COMERCIALES DEL OFERENTE.