



Corporación del Mercado Central de Buenos Aires
2026 - AÑO DE LA GRANDEZA ARGENTINA

Memorándum

Número:

Referencia: LICITACION PEV3FF0031

Producido por la Repartición: DDNTA#GPD

A: Pamela Yvonne Rios (DCRI#UGJA),

Con Copia A: Gustavo Antonio Maggio (UAI), Griselda de Lourdes Paez (AIA#UAI), Laura Mariana Gonzalez (GAJ), Gerardo Damian Ojeda (GAJ), Pedro Leguizamon (UMED), Maria Lima Chilaver (UMED),

De mi mayor consideración:

CONCURSO DE ADJUDICACION DEL ESPACIO

PEV3FF0031

FERIA MINORISTA – FRUTIHORTÍCOLA Y ESPECIAS

RESOLUCION CMC N° 221/2024, RESOLUCION CMC N° 318/2024 y MODIFICATORIA

LICITACION MEDIANTE PRESENTACIÓN DE OFERTA BAJO SOBRE CERRADO:

Por medio del presente se solicita a ese departamento, tenga a bien la publicación del concurso a realizarse, con la modalidad de presentación de oferta bajo sobre cerrado, en relación al espacio de la referencia, con la información detallada más abajo:

DERECHO DE ADJUDICACIÓN BASE: ONCE MILLONES NOVECIENTOS SETECIENTOS Y SIETE MIL DOSCIENTOS TRECE CON 50/100 (\$ 11.977.213,50.-), monto equivalente al valor de TREINTA (30) cánones de PESOS TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS CUARENTA CON 45/100 (\$ 399.240,45.-).

ESPACIOS A ADJUDICAR:

ESPACIO COMERCIAL: PEV3FF0031 de 52,50 m² de sup., QUE PODRÁ UTILIZARSE PARA VENTA FRUTIHORTÍCOLA Y ESPECIAS.

CONTRATO ADJUDICAR: PERMISO DE USO.

OPERATORIA: MENSUAL

PLAZO: desde el ACTA de ENTREGA, hasta el día 30/06/2028.

PROCEDIMIENTO: FECHA DE APERTURA DE SOBRES: **14 DE AGOSTO DE 2026, A LAS 10:00 HS.** EN LA OFICINA DE LA FERIA MINORISTA DE LA GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO, SITA EN EL 4º PISO OF. 471 DEL CENTRO ADMINISTRATIVO - NUCLEO 4.

PARTICIPARAN: TODOS LOS OFERENTES QUE SE PRESENTEN, HASTA LAS 09:00 HS. DEL DIA DE LA APERTURA DE SOBRES **14 DE AGOSTO DE 2026**, en la MESA DE ENTRADAS DE ESTA CORPORACION, CITA en el 1º Piso, NUCLEO 2 del CENTRO ADMINISTRATIVO.

PROPUESTA GANADORA: LA QUE OFERTARÁ LA MAYOR SUMA DE DINERO, EN RELACIÓN AL DERECHO DE ADJUDICACIÓN BASE Y EL ANALISIS DEL RUBRO COMERCIAL OFERTADO.

LOS SOBRES CERRADOS DEBEN CONTENER LOS SIGUIENTES DATOS:

1. DENOMINACIÓN ESPACIO/s OFERTADO/s
2. RAZON SOCIAL o NOMBRE y APELLIDO DEL OFERENTE.
3. DOMICILIO y CUIT.
4. Nro. TELEFÓNICO y MAIL DE CONTACTO:
5. OFERTA - DERECHO DE ADJUDICACIÓN (**deberá ser igual o superior al Derecho de Adjudicación base establecido**).

EL MONTO DEL DERECHO DE ADJUDICACIÓN OFERTADO, DEBERÁ ABONARSE MEDIANTE TRANSFERENCIA BANCARIA DISPUESTA POR LA CORPORACIÓN, **en las siguientes 48 horas de resuelto y notificado el acto.**

LA CMCBA SE RESERVA EL DERECHO DE ADJUDICACION, EVALUANDO LOS ANTECEDENTES COMERCIALES DEL OFERENTE.

Saludo a Ud. muy atentamente

