



Corporación del Mercado Central de Buenos Aires  
2025 "Año de la reconstrucción de la Nación Argentina"

## Memorándum

**Número:**

**Referencia:** Llamado a licitación espacio "PEV5P00210"

Producido por la Repartición: DTR

**A:** Juan Manuel Bianchetti (GAJ), Griselda de Lourdes Paez (AIA#UAI), Pamela Yvonne Rios (DCRI#UGJA), Christian Barosela (GPD), Pedro Leguizamon (UMED), Alejandro Raúl Marquiegui (UL), Gustavo Antonio Maggio (UAI),

**Con Copia A:**

---

**De mi mayor consideración:**

De mi mayor consideración:

PROPONE CONCURSO DE ADJUDICACION DEL ESPACIO  
**"PEV5P00210"**

FERIA MINORISTA (ex MELLANO) - CMCBA  
RESOLUCION CMC N° 221/2024 y RESOLUCION CMC N° 318/2024

LICITACION MEDIANTE PRESENTACIÓN DE OFERTA BAJO SOBRE CERRADO:

Por el presente, se informa a UD.s. que se realizará la licitación con la modalidad de presentación de oferta bajo sobre cerrado, para el espacio identificado como, "PEV5P00210". estableciéndose como base la suma de:

Derecho de Adjudicación BASE (20 CÁNONES)

**PEV5P00210:** 16.8 mt<sup>2</sup> ( CANON \$ 201.600,00) BASE ADJUDICACION : Pesos Cuatro Millones Treinta y Dos Mil (\$ 4.032.000,00.-)

LA CMCBA SE RESERVA EL DERECHO DE ADJUDICAR EL ESPACIO, EVALUANDO LOS ANTECEDENTES COMERCIALES DEL OFERENTE.

ESPACIO A ADJUDICAR:

ESPACIO COMERCIAL POLIRUBRO, *SE ACLARA QUE EL ESPACIO NO PODRA UTILIZARCE*

*COMO BAULERA Y QUE CUALQUIER MODIFICACION Y/O MEJORA EDILICIA, ESTARA A CARGO DEL GANADOR.:*

Contrato a adjudicar: Permiso de Uso.

Operatoria: Mensual

Plazo: desde el Acta de Entrega, hasta el día 30/06/2026.

PROCEDIMIENTO: FECHA DE APERTURA DE SOBRES: MARTES 20 DE MAYO DE 2025, A LAS 14:00 HS. EN LA OFICINA DE LA FERIA MINORISTA DE LA GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO, SITA EN EL 4° PISO DEL CENTRO ADMINISTRATIVO - NUCLEO CUATRO.

PARTICIPARAN TODOS LOS OFERENTES QUE SE PRESENTEN, HASTA LAS 13:00 HS. DEL DIA DE LA APERTURA DE SOBRES (20/05/2025), EN LA GERENCIA DE PROYECTOS Y DESARROLLO.

PROPUESTA GANADORA: LA QUE OFERTARA LA MAYOR SUMA DE DINERO, EN RELACIÓN AL DERECHO DE ADJUDICACIÓN BASE.-

Saludo a Ud. muy atentamente